

SOLAIRE SOLIDAIRE



Emmanuelle COSSE

Ancienne Ministre du Logement et membre du COMEX de l'USH

Sebastien DELPONT

Directeur associé, GreenFlex

André JOFFRE

Fondateur de Tecsol

Luc SOULIE

Conducteur de travaux, SOLIHA

#AutoconsoPV19

SOLAIRE SOLIDAIRE



Emmanuelle COSSE

Ancienne Ministre du Logement et membre du COMEX de l'USH

SOLAIRE SOLIDAIRE

André JOFFRE

Fondateur de Tecsol

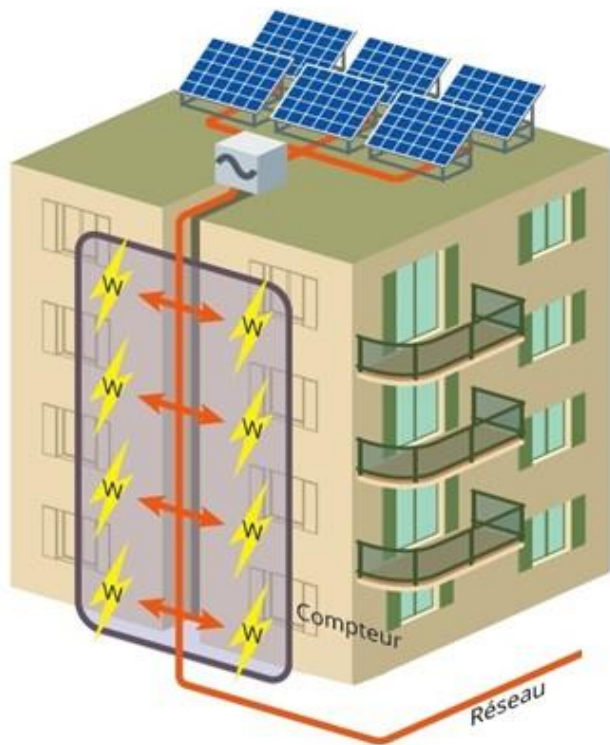




12 septembre 2019 - André JOFFRE

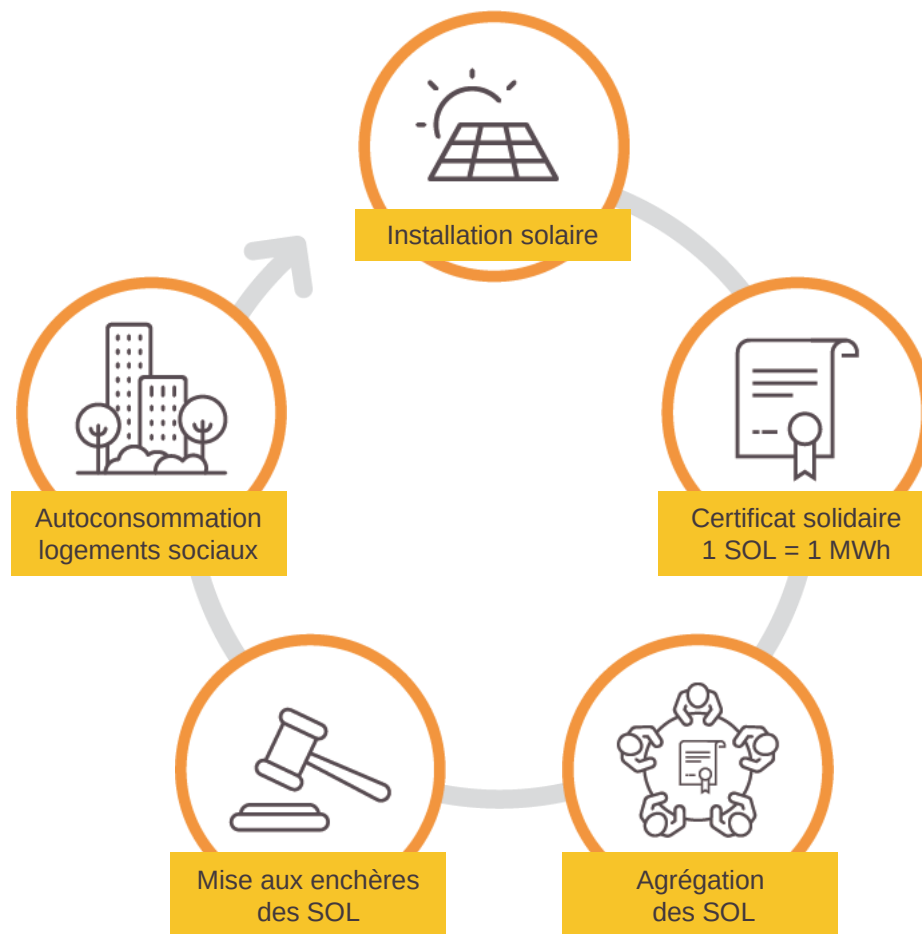
06 67 52 01 07 - Joffre@tecsol.fr

L'autoconsommation collective dans les logements



- Un kilowatt crête (kWc) solaire / logement
- Pour 30 logements = 30 kWc (160 m²)
- Prod annuelle (Nord)= 1000 kWh/logement
- Prod annuelle (Sud)= 1300 kWh/logement
- Objectif : 20 à 30 % de la consommation électrique couverte par le solaire





Approche économique

Données par logement:

- Investissement solaire : 1500 €
- Subventions publiques : 1000 €
- Apport entreprise : 500 €
- Exonération du TURPE et de la CSPE (application anticipée de la directive européenne sur les EnR ?)



Intérêt pour les entreprises et les locataires

Données par logement:

- Coût brut pour l'entreprise: 500 €
- Crédit d'impôt de 60% : 300 €
- **Coût net pour l'entreprise: 200 €**

Réduction de la facture électrique par logement :

- 150 à 200 € euros / an



SOLAIRE SOLIDAIRE

Sebastien DELPONT

Directeur associé, GreenFlex



SOLAIRE SOLIDAIRE



Luc SOULIE

Conducteur de travaux, SOLIHA

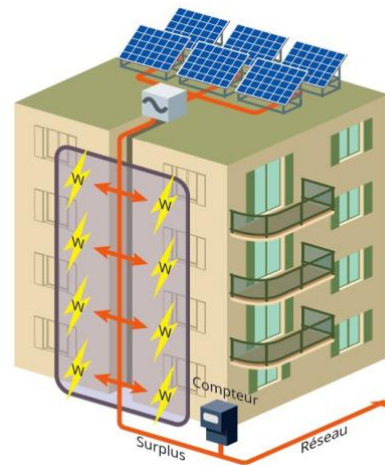
SOLIHA d'AVEYRON



DU SOLAIRE POUR TOUS

SOLIHA c'est :

- ☐ Une association de l'économie solidaire
- ☐ 550 logements sur le département de l'Aveyron
- ☐ 25 salariés
- ☐ Des projets innovants pour l'habitat des plus fragiles



www.qualiteconstruction.com

SOLIHA d'AVEYRON



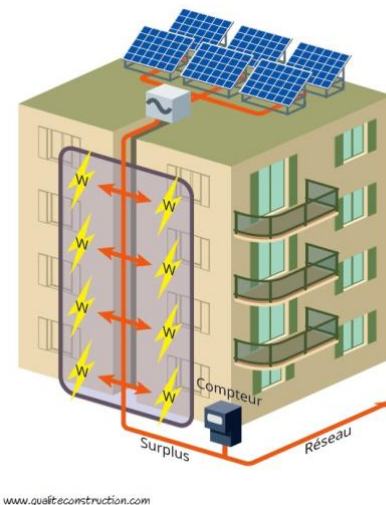
DU SOLAIRE POUR TOUS

AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE & vente en surplus

- ☐ Un immeuble de 20 logements et commun
- ☐ Énergie : gaz/électricité individuel
- ☐ Évaluation énergétique : C/D

LES MOTIVATIONS DE SOLIHA

- Produire de l'énergie solaire pour:
 - ✓ Couvrir 30% de la consommation électrique des locataires
 - ✓ Relever l'étiquette énergétique des logements B/C
 - ✓ Augmenter leurs pouvoirs d'achat



www.qualification-construction.com

SOLIHA d'AVEYRON



DU SOLAIRE POUR TOUS

AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE & vente en surplus

L'INSTALLATION SOLAIRE

Puissance

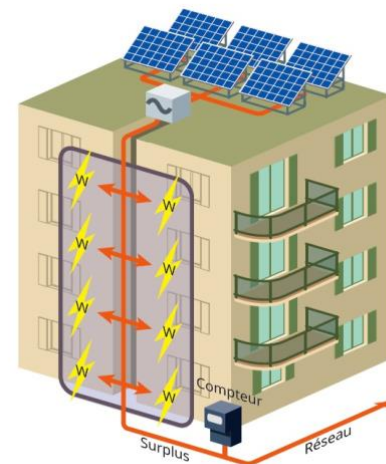
- 9 KWc
- 20 KWc

Coût total

- 55 k€
- Hors étude et suivi

Amortissement

- 11 ans



www.qualificationreconstruction.com



SOLIHA d'AVEYRON

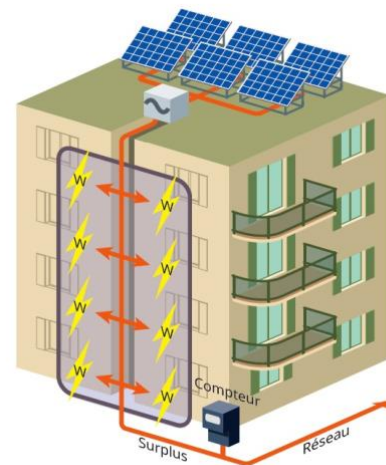


DU SOLAIRE POUR TOUS

AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE & vente en surplus

LES FREINS RENCONTRES

- ☐ La validation du projet par ENEDIS (PMO)
- ☐ La recherche d'un responsable d'équilibre (soutien d'ENERCOOP)
- ☐ Manque de soutien des partenaires officiels
- ☐ Acceptation par les locataires
- ☐ Contraintes techniques avec ENEDIS



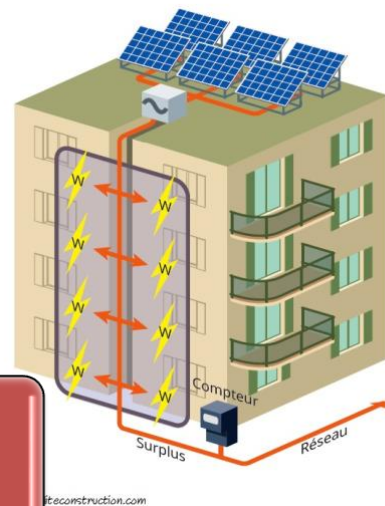
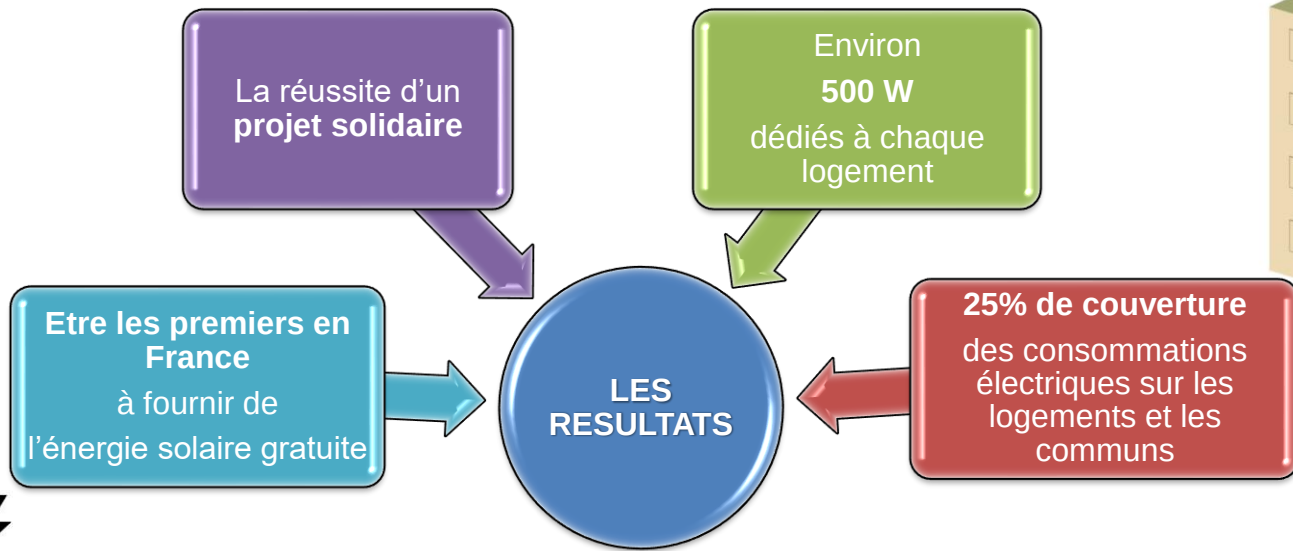
www.qualificationconstruction.com

SOLIHA d'AVEYRON



DU SOLAIRE POUR TOUS

AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE & vente en surplus



reconstruction.com